

Żarów, dnia 17.03.2023r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE ZO/PT/182/2023

na zadanie: dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy minimalnej około 50 kWp  
w systemie abonamentowym

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Żarowie Sp. z o.o. wszczyna postępowanie na zaprojektowanie, dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 50 kWp na Stacji Uzdatniania Wody Kalno bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2021r, poz.1710 z późn. zm.) w oparciu o regulamin wewnętrzny udzielania zamówień publicznych, w tym zamówieniu sektorowym w Spółce Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Żarowie Sp z o.o..

### I. ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Żarowie Sp. z o.o.

ul. Słowiańska 16

58-130 Żarów

KRS: 0000011337, NIP: 884-22-66-174 , REGON: 890725679

Tel. (74) 8570741 fax. (74) 8580610

e-mail: [zwikzarow@pro.onet.pl](mailto:zwikzarow@pro.onet.pl)

### II. OPIS ZAMÓWIENIA

#### 1. Kod CPV:

- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne,
- 45261215-4 Pokrycie dachów panelami ogniw słonecznych,
- 09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne.

#### 2. Lokalizacja:

Nieruchomość gruntowa dz. nr 1/5 obręb: Kalno, gm. Żarów o całkowitej powierzchni 4.3414 ha, na której znajduje się Stacja Uzdatniania Wody wraz z halą maszyn i zbiornikiem popłuczyn.

**Montaż paneli na GRUNCIE w granicach działki nr 1/5, obręb: Kalno.**

Nieruchomość jest własnością Zamawiającego.

#### 3. Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie u Zamawiającego instalacji fotowoltaicznej o mocy około 50 kWp (z tolerancją 2%), w systemie abonamentowym. zgodnie z poniższym zakresem:

- a) wykonanie projektu wykonawczego instalacji fotowoltaicznej, uzgodnienie projektu z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.,
- b) dokonaniem wszelkich wymaganych uzgodnień z OSD,
- c) wykonanie (wybudowanie, montaż) instalacji spełniającej następujące parametry:
  - gwarancja na wydajność paneli min. 25 lat
  - gwarancja na wady ukryte paneli min.10 lat
  - gwarancja na falownik min 10 lat
  - gwarancja na konstrukcję montażową min. 10 lat
- d) Wykonawca zagwarantuje
  - sposób rozliczenia gwarancji produktywności zamontowanej Instalacji PV na średniorocznym poziomie min 850 kWh/kWp,
  - monitoring: dostęp i kontrola online pracy instalacji dla Zamawiającego,
  - opłaci polisę ubezpieczeniową instalacji PV,

- dokona zgłoszenie instalacji do OSD,
- wykonanie instalacji „pod klucz”,
- panele n-type o mocy minimum 400 Wp.

#### 4. Warunki finansowania:

##### Wykonawca zapewnia:

1. Finansowanie inwestycji na każdym etapie jej wykonania,
2. Stały abonament/ratę na cały okres obowiązywania umowy,
3. Zerowy wkład własny Zamawiającego,
4. Wykup końcowy instalacji PV na poziomie nie wyższym niż wysokość jednej miesięcznej raty.

**Wykonawca wyliczy abonament/ratę dla okresu:** 120 m-cy

#### 5. Termin realizacji zamówienia wraz ze zgłoszeniem do OSD do: 30.06.2023 r.

#### III. Miejsce, termin i sposób składania ofert:

Oferty należy składać osobiście w sekretariacie siedziby Zamawiającego lub pocztą:

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Żarowie Sp. z o.o.**  
**ul. Słowiańska 16**  
**58-130 Żarów**

godzinach od 7.00 – 15.00 lub przesać drogą elektroniczną na adres sekretariatu zamawiającego (e-mail: zwikzarow@pro.onet.pl).

**Termin składania ofert upływa w dniu 28.03.2023r. o godz.14.00 .**

**Otwarcie ofert** - w siedzibie zamawiającego w dniu 28 marca 2023r. o godz.14:10.

#### IV. Opis przygotowania oferty

##### 1. Sposób przygotowania ofert

###### a) forma pisemna:

Ofertę sporządzoną w języku polskim, w formie pisemnej należy umieścić w zamkniętej kopercie opisanej: nazwą i adresem Zamawiającego; nazwą i adresem Wykonawcy oraz informacją: „**FOTOWOLTAIKA**”

###### b) forma elektroniczna - winna być przygotowana tak jak oferta składana w formie pisemnej.

W tytule powinna znaleźć się informacja o tym, że e-mail zawiera ofertę na niniejsze zapytanie ofertowe.

##### 1. Kompletna oferta winna zawierać:

- cenę abonamentu/raty miesięcznej za użytkowanie instalacji fotowoltaicznej;
- cenę wykupu końcowego instalacji PV;
- termin realizacji;
- termin płatności abonamentu/raty;
- stosowne pełnomocnictwo – w przypadku gdy ofertę podpisuje osoba działająca w imieniu Wykonawcy;
- projekt umowy;
- oświadczenie o niepodleganiu wykluczenia z postępowania;
- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;
- wykaz co najmniej 4 zrealizowanych instalacji fotowoltaicznych z podaniem lokalizacji i zakresu, w tym przynajmniej jednej instalacji o mocy minimum 500 kWp (instalacja z pozwoleniem na budowę);
- kartę katalogową paneli n-type o mocy minimum 400 Wp (instalacja ma być wykonana na tych panelach).

2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w przedmiocie zamówienia. W jednej ofercie należy zawrzeć sposób finansowania na okres wymieniony w cz.II pkt.4.
3. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, trwałą, czytelną techniką.
4. Osobą do kontaktów z Wykonawcami w sprawie zamówienia jest:  
Grzegorz Osiecki – Prezes Zarządu  
tel. 74 8580 610, e-mail: zwikzarow@pro.onet.pl  
w dni robocze w godz.8.00 do 14.00.

#### V. Warunki udziału w postępowaniu

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania działalności bądź czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia;
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie zamówienia.
- e) nie podlegający wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia i nie spełniający żadnej z przesłanek zapisanych w art.108 ust.1 pkt 1-6 ustawy z dnia 2019 r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r.poz.1291)
- f) wybudowali w ostatnim roku instalację o mocy minimum 500 kWp (instalacja z pozwoleniem na budowę)

Zamawiający będzie oceniał wyłącznie oferty Wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu oraz złożone w terminie określonym w pkt. III.

#### VI. Ocena ofert

1. Oferty będą oceniane za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi kryteriami:

Kryterium	Waga	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
Cena abonamentu/raty miesięcznej za użytkowanie instalacji fotowoltaicznej	70%	70 punktów
Termin realizacji	10%	10 punktów
Kwota wykupu końcowego instalacji PV	20%	20 punktów
<b>Suma</b>	<b>100%</b>	<b>100 punktów</b>

Liczby punktów otrzymane za poszczególne kryteria, po zsumowaniu stanowią będą końcową ocenę oferty.  
Liczba punktów przyznana każdej z ocenianych ofert obliczona zostanie wg poniższego wzoru:

$$L_p = C + T + W$$

gdzie:

L<sub>p</sub> - łączna liczba punktów przyznanych ofercie,

C - liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium – cena abonamentu/raty brutto

T - liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium – płatność w ratach miesięcznych

W-liczba punktów przyznanych ofercie w oparciu o kryterium - kwota wykupu końcowego instalacji PV

A. Punkty za kryterium „Cena netto” zostaną obliczone według wzoru:

(cena netto oferty najtańszej / cena netto oferty badanej) x 70 = liczba punktów oferty badanej.



- B. Punkty za kryterium „Termin zakończenia realizacji”, przy założeniu, że umowa zostanie zawarta w terminie do 5 dni od daty rozstrzygnięcia postępowania, zostaną przyznane w następujący sposób:
- wykonawca zakończy realizację zamówienia wraz ze zgłoszeniem do OSD do 30 czerwca br. – 5 pkt.
  - wykonawca zakończy realizację zamówienia wraz ze zgłoszeniem do OSD do 15 czerwca br. – 10 pkt.
- C. Punkty za kryterium wykup końcowy instalacji PV.  
(najniższa kwota wykupu końcowego instalacji PV/kwota wykupu końcowego instalacji PV oferty badanej) x 20 = liczba punktów oferty badanej.
- Jako kryterium wyboru oferty przyjmuje się najkorzystniejszy bilans punktów przyznanych w oparciu o kryteria opisane w pkt.1.
  - Zamawiający zastrzega, że w przypadku braków formalnych badanej oferty najkorzystniejszej, niejasności lub wątpliwości co do jej treści, może wezwać Wykonawcę do jej uzupełnienia lub wyjaśnienia w wyznaczonym przez siebie terminie, chyba, że oferta z innych przesłanek podlegała odrzuceniu.

#### VII. Inne istotne postanowienia:

- Oferta może zostać odrzucona jeśli zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- W trakcie badania ofert Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień,
- Niniejsze zapytanie oraz określone w nim warunki mogą być przez Zamawiającego zmienione lub odwołane.
- Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.
- W przypadku, jeżeli mimo właściwego upublicznienia zapytania ofertowego wpłynie tylko jedna niepodlegająca odrzuceniu oferta - uznaje się zasadę konkurencyjności za spełnioną.
- Forma płatności: przelew na konto wskazane na fakturze.
- Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy dostarczy oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wymienione w pkt.Va do Ve niniejszego zapytania ofertowego.
- Informacje dotyczące wyboru oferty zostaną przekazane pocztą elektroniczną oraz dostępne będą na stronie internetowej Zamawiającego.
- Termin związania z ofertą – 7 dni od daty upływu terminu składania ofert.
- Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie podpisana umowa.

#### 8. Wynagrodzenie Wykonawcy.

Za wykonane zamówienie Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości abonamentu/raty miesięcznej zgodnie ze złożoną ofertą płatną przez cały okres trwania umowy (120 miesięcy)

#### Załączniki:

- Formularz cenowy
- Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania.
- Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
- Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, bez podania przyczyny bądź prawo do zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert.

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
W ŻAROWIE SP. Z O.O.  
CZŁONEK ZARZĄDU

Magdalena Goldyn-Szumlańska

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI  
W ŻAROWIE SP. Z O.O.  
PREZES ZARZĄDU

GRZEGORZ OSIECKI



## OŚWIADCZENIA

o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu na wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 50 kWp na Stacji Uzdatniania Wody Kalno

1. Oświadczam/y, że zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi w zapytaniu ofertowym i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Oświadczam/y, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
3. Oświadczam/y, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.

....., dnia .....

\_\_\_\_\_  
(Podpis Wykonawcy/osoby uprawnionej  
do występowania w imieniu Wykonawcy)

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

**OŚWIADCZENIE**  
**O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA**  
złożone w postępowaniu na wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy ok. 50 kWp  
na Stacji Uzdatniania Wody Kalno

oświadczam/y, że nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia i nie spełniamy żadnej z przesłanek zapisanych w art. 108 ust. 1 pkt 1–6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 tj.).

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dn. ....  
Miejscowość                      Data

.....  
(Podpis Wykonawcy/osoby uprawnionej  
do występowania w imieniu Wykonawcy)

***Osoba składająca oświadczenie świadoma jest odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu Karnego, za składanie nieprawdziwych zeznań.***





*Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Żarowie Sp. z o.o. ul. Słowiańska 16, 58-130 Żarów*  
**„Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy nominalnej około 50 kWp.”**

**KLAUZULA INFORMACYJNA z art. 13 RODO**

Spełniając obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Żarowie Sp. z o.o., ul. Słowiańska 16, 58-130 Żarów.
2. Wyznaczono Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: [biuro.chronimyinformacje@gmail.com](mailto:biuro.chronimyinformacje@gmail.com)
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy nominalnej około 50 KWp w trybie zapytania ofertowego.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

\*\* *Wyjaśnienie:* skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* *Wyjaśnienie:* prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego